

# Mitschrift der Fraktion Bündnis Müllrose aus der Sitzung des Bauausschusses der SVV Müllrose

Diese Mitschrift ist nach bestem Wissen und Gewissen erstellt und spiegelt die Wahrnehmung des Verfassers wider. Es handelt sich nicht um ein offizielles Protokoll.

<b>Thema:</b>	<b>Öffentliche/ nichtöffentliche Sitzung des BA der SVV Müllrose</b>
<b>Datum/Uhrzeit:</b>	<b>07. 11. 2023 von 18:00 – 19:44 Uhr, Rathaus</b>
<b>Teilnehmer:</b>	Herr Fechner, Herr Dahms, Herr Merk, Herr Becker i.V. für Herrn Zimmer, Herr Friebel, Herr Ermling, Herr Bohm, Herr Dippel, Herr Krumm
<b>Entschuldigt:</b>	Herr Kramski, Herr Schaller
<b>Verwaltung:</b>	Herr Grunow, Frau Schulenburg
<b>Leitung:</b>	Herr Fechner
<b>Verfasser:</b>	A. Dahms
<b>Gäste:</b>	keine
<b>Verteiler:</b>	Mitglieder Bündnis Müllrose und interessierte Müllroserinnen und Müllroser

## Tagesordnung:

Nr.	Inhalt	Bemerkungen
	<b><u>Öffentlicher Teil:</u></b>	
1.	<b>Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Der AV eröffnet pünktlich die Sitzung.</li> <li>- Die Ladung erfolgte fristgerecht.</li> <li>- Der Bauausschuss ist beschlussfähig.</li> </ul>	
2.	<b>Anträge und Genehmigung der Tagesordnung</b>  <u>Beschluss:</u> einstimmige Zustimmung zur vorliegenden TO	Herr Dahms bittet darum, dass Abstimmungsergebnisse für das Protokoll auch akustisch wahrnehmbar mitgeteilt werden.

Nr.	Inhalt	Bemerkungen
3.	<p><b>Bestätigung der Niederschrift vom 29. 08. 2023, öffentlicher Teil</b></p> <p>Beschluss: mehrheitliche Zustimmung (4x Ja) bei einer Gegenstimme</p>	Anmerkungen meinerseits wurden nicht berücksichtigt
4.	<p><b>Fragestunde der Einwohner</b></p> <p>entfällt</p>	
5.	<p><b>Informationen zu aktuellen Baumaßnahmen der Stadt Müllrose</b></p> <p>Herr Grunow erläutert eine vorbereitete fortgeschriebene Präsentation mit den Schwerpunkten abgeschlossene, laufende und offene Maßnahmen. Die Präsentation soll mit dem Protokoll zugesandt werden.</p> <p>Abgeschlossen sind die u.a. die Stranganierung Schule, das Lagergebäude PLZ und der Spielplatz Schützenpark.</p> <p>Laufende Projekte: Das BIZ/HdG steht kurz vor der Eröffnung, ein Antrag auf Erhöhung der Fördermittel wurde gestellt, am 29.11. 23 soll das BIZ eröffnet werden. Ursprünglich ist man von einer Gesamtsumme von 1,8 Mio.€ ausgegangen bei einer Förderung von 600T€. Inzwischen beträgt die Bausumme 3,471 Mio.€ (Fördermittel 2,3 Mio.€).</p> <p>Herr Grunow kündigt eine Sondersitzung zur Vergabe der drei Lose der Ausschreibung zur Ausstellung an, erst mit dem jetzt eingegangenen geänderten Fördermittelbescheid kann die Ausschreibung erfolgen.</p> <p>Der Umbau des weißen Hauses wurde begonnen. Für den Schulerweiterungsbau liegt noch immer kein Fördermittelbescheid vor, dieser wird jetzt im November erwartet!!</p> <p>Die Baugenehmigung für den Umbau Forstsaal liegt vor, bei derzeitiger Kostenschätzung von 6 Mio.€ sind 2,218 Mio.€ Fördermittel eingerechnet. Ein Antrag auf Fördermittelerhöhung wurde seitens der Amtsverwaltung gestellt. Die Gesamtmaßnahme ist so nicht realisierbar, der Eigenanteil ist im Haushaltsplan so nicht abgesichert...</p> <p>Weitere Themen sind die Aussichtsplattform am großen Müllroser See, die Müllroser Fenster und das neue Bushaltestellenhäuschen im OT Biebenbrück. Diese Themen wurden durch die Verwaltung nicht geschafft, sollen jetzt aber im Winter vorbereitet und spätestens im Frühjahr umgesetzt werden. In der Frankfurter Straße wird eine zusätzliche Bushaltestelle im Bereich des Ärztehauses vorbereitet, diese aber ohne Wartehäuschen, die Abstimmung mit dem BOS ist bereits erfolgt.</p>	<p>Anmerkung von Herrn Friebel, im Schlaubetalkurier wird der 17. 11. 23 als Eröffnungstermin beworben, das ist aber keine offizielle Ankündigung der Verwaltung... er bittet um Richtigstellung in der MOZ</p> <p>Herr Friebel sieht Müllrose auf dem Weg ins Haushaltssicherungskonzept..</p>

Nr.	Inhalt	Bemerkungen
6.	<p><b>Beratung und Information zukünftiger Maßnahmen für den Haushaltsplan 2024</b></p> <p>Herr Grunow erläutert die Vorschläge der Verwaltung und bittet aber auch um Zuarbeiten aus den Fraktionen:</p> <p>Aufbau der Remise/Kirchplatzgestaltung, Straßenbau im Birkenwäldchen (mit Entwässerung und Straßenbeleuchtung), Straßenentwässerung Kaisermühler Weg (Waldsiedlung), Straßenbau Am Weideweg (Zufahrt zur neuen KITA) und Jahnstraße (nächster BA), Straßenbeleuchtung Alte Poststraße, Überarbeitung Brandschutzkonzept GOS Müllrose, Überarbeitung des FNP, Fassade Museum/HdG.</p> <p>Auch hier wurde zugesagt, diese Unterlagen werden mit dem Protokoll versendet.</p>	<p>Es entsteht eine Grundsatzdiskussion zu den Ausbaubeiträgen der Anwohner.</p> <p>Mehrfach wird heute die Parkplatzproblematik im Stadtzentrum angesprochen, Herr Friebe möchte dies als Thema für die AG FNP haben!!</p>
7.	<p><b>Beratung zur Parkplatzgestaltung Biegenbrücker Straße</b></p> <p>Herr Grunow stellt das Projekt vor. Vorgesehen sind erstmal 22 Parkplätze hinter dem Friedhof zu schaffen, bei Bedarf kann der Parkplatz um weitere 11 Stellflächen erweitert werden. Es entsteht eine Diskussion zu weiteren Möglichkeiten, Parkplätze zu schaffen.</p> <p>In einer Grundsatzentscheidung befürworten die Mitglieder des BAes einstimmig die Fortführung der Planung.</p>	<p>Für alle 33 Parkplätze auf einmal reichen die Finanzmittel nicht raus...</p>
8.	<p><b>Beratung und Beschlussfassung Beauftragung der Bebilderung der sich im kommunalen Besitz befindlichen Verteilerkästen BV/23/2023/065</b></p> <p>Ohne große Diskussion.</p> <p><u>Beschluss:</u> einstimmige Zustimmung zur Vorlage</p>	
9.	<p><b>Beratung und Beschlussempfehlung - Grundsatzbeschluss Bebilderung der Trafostationen der E.DIS AG - Standorte Edeka, Gewerbepark und Porth's Land BV/23/2023/066</b></p> <p>Heute nur für EDEKA – Trafostation, für die anderen Trafostationen gibt es noch keine Bildvorschläge. Das Bild mit dem Fahrzeug der Feuerwehr findet einstimmige Zustimmung, die Verwaltung wird einstimmig beauftragt, neue Bildvorschläge vorzuschlagen.</p>	

Nr.	Inhalt	Bemerkungen
10.	<b>Sonstiges</b>  entfällt	
11.	<b>Anfragen und Mitteilungen</b>  Herr Krumm: Anregungen zum Thema Steingärten aus dem BA 14.06.2022 TOP 8, bislang keine Veröffentlichung/Satzung zum Thema Herr Dahms: Rigole an der Trafostation Porth's Land existiert nicht mehr – ist bekannt, Abnahme ist noch nicht erfolgt, Nachbesserung muss erfolgen Radweg OA Müllrose Richtung Schernsdorf hat Markierungen drauf – Sanierung wegen Wurzelaufrüchen geplant?? - Baulastträger ist der Landesbetrieb	
12.	<b>Schließung der Sitzung, öffentlicher Teil</b>  um 19:08 Uhr	
	<u><b>Nichtöffentlicher Teil:</b></u>	Herr Ermling verlässt die Sitzung.
13.	<b>Anträge und Genehmigung der Tagesordnung</b>	
14.	<b>Bestätigung der Niederschrift vom 29.08. 2023, nichtöffentlicher Teil</b>	
15.	<b>Beratung und Beschluss zur Grundstücksangelegenheit, hier: Verkauf Grundstück in der Gemarkung Müllrose, Flur 3, Flurstück 198 tlw. BV/23/2023/040</b>	
16.	<b>Beratung und Beschluss zur Grundstücksangelegenheit, hier: Verkauf Grundstück in der Gemarkung Müllrose, Flur 3, Flurstück 198 tlw. BV/23/2023/043</b>	
17.	<b>Sonstiges</b>	

Nr.	Inhalt	Bemerkungen
18.	<b>Anfragen und Mitteilungen</b>	
19.	<b>Schließung der nichtöffentlichen Sitzung</b> um 19:44 Uhr	

Andreas Dahms  
Abgeordneter der Fraktion Bündnis Müllrose in der Müllroser Stadtverordnetenversammlung