

Mitschrift der Fraktion Bündnis Müllrose aus der Sitzung des Hauptausschusses der SVV Müllrose

Diese Mitschrift ist nach bestem Wissen und Gewissen erstellt und spiegelt die Wahrnehmung des Verfassers wider. Es handelt sich nicht um ein offizielles Protokoll.

Thema:	Öffentliche/ nichtöffentliche Sitzung des HA der SVV Müllrose
Datum/Uhrzeit:	23. 05. 2023 von 18:00 – 19:24 Uhr, Rathaus
Teilnehmer:	Herr Kühl, Herr Zimmer, Herr Dr. Dietrich, Herr Hölzke, Herr Ermling, Frau Labenz i.V. für Herrn Friebe, Herr Schneider
Verwaltung:	Herr Grunow, Frau Schulenburg
Leitung:	AV Herr Kühl
Verfasser:	R. Hölzke, A. Dahms
Gäste:	drei Mitglieder vom Bündnis Müllrose und ein Vertreter der MOZ
Verteiler:	Mitglieder Bündnis Müllrose und interessierte Müllroserinnen und Müllroser

Tagesordnung:

Nr.	Inhalt	Bemerkungen
	<u>Öffentlicher Teil:</u>	
1.	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit - Der Bürgermeister eröffnet pünktlich die Sitzung. - Die Ladung erfolgte fristgerecht. - Der Hauptausschuss der SVV ist beschlussfähig.	
2.	Anträge und Genehmigung der Tagesordnung Herr Hölzke stellt den Antrag, die TOP 5 und 6 namentlich abstimmen zu lassen. <u>Beschluss:</u> einstimmige Zustimmung zum Antrag und zur TO mit 7x Ja	

Nr.	Inhalt	Bemerkungen
3.	Bestätigung der Niederschrift vom 28.03.2023, öffentlicher Teil <u>Beschluss:</u> mehrheitliche Zustimmung mit 6x Ja bei einer Enthaltung	
4.	Fragestunde der Einwohner Herr Schuknecht zum Wasserwanderrastplatz, seine Kaufanträge wurden alle ignoriert, er erläutert die Historie zum Objekt – Herr Grunow: wird im nichtöffentlichen Teil besprochen... Herr Dahms zur Situation Geh- und Radweg Seeallee – Baustelle Bonava (keine Beschilderung, keine Sicherung des Radweges bzw. neue private Baustelle (Überfahung gesichert aber problematisch) sowie Stand neue, zusätzliche Bushaltestelle in Biegenbrück in Fahrtrichtung Müllrose – Fördermittelantrag gestellt, Abstimmung mit dem Landkreis läuft	Herr Kühl verliest den Paragraphen zur DSGVO.
5.	Beratung und Beschluss über den Antrag des Bündnis Müllrose an die SVV der Stadt Müllrose, auf Ausweisung von Flächen für Baumersatzpflanzungen, AN 23/2023/019 Herr Hölzke erläutert den Antrag. Herr Kühl verweist auf den bestehenden Pachtvertrag für den Schützenplatz. <u>Beschluss:</u> einstimmige Zustimmung (namentlich) mit 7x Ja zum Antrag	
6.	Beratung und Beschluss zum Entwurf des B – Plans 01/20 „Waldferienhaussiedlung am östlichen Ufer des Großen Müllroser Sees“ in Müllrose, BV 23/2023/021 Herr Kühl führt in den TOP ein, der Bauausschuss und der Ausschuss TKUF haben die Vorlage abgelehnt. Er erläutert noch einmal die Historie zum Antrag und mahnt an, endlich eine Entscheidung herbeizuführen. Wichtig ist ihm, Schaden von der Stadt abzuwenden, auch für die Zukunft. Herr Zimmer: „... hier muss endlich was passieren, ein städtebaulicher Vertrag ist zwingend erforderlich...“. Er hält ein flammendes Plädoyer für den städtebaulichen Vertrag und damit für das Projekt. Herr Ermling sieht uns als Stadt nicht in der Pflicht, er sieht den Investor in der Bringepflicht, die geforderten Unterlagen wurden noch nicht beigebracht.	

Nr.	Inhalt	Bemerkungen
	Herr Hölzke stellt aus seiner Sicht das Prozedere bis zum heutigen Tage in allen Ausschüssen und Beratungen dar, er sieht die Stadt in der besseren Position. Er beruft sich auf die vagen Aussagen der Betreiber, ein Vermarktungskonzept liegt bis heute nicht vor. Bis heute ist auf dem Grundstück nichts passiert – kein Aufräumen, keine Sicherung des Objektes durch Reparaturen am Zaun etc.!! Herr Dietrich bringt noch einmal bauliche Aspekte in die Diskussion. Für ihn sind finanzielle Folgen für die Stadt nicht sichtbar, er befürwortet ein weiteres Gespräch hier mit den Investoren. Herr Schneider kann diesem Antrag nicht zustimmen und diesen nicht ablehnen. Herr Kühl formuliert den Antrag neu: Grundlage für eine weitere Bearbeitung des Antrages ist der Entwurf eines städtebaulichen Vertrages durch die Verwaltung. <u>Beschluss:</u> mehrheitliche Zustimmung zum geänderten Antrag mit 4x Ja bei zwei Gegenstimmen und einer Enthaltung	Kühl, Zimmer, Dietrich, Schneider Ermling, Hölzke, Labenz
7.	Beratung und Beschluss zur kommunalen Förderung der ortsansässigen Vereine der Stadt Müllrose und der freiwilligen Feuerwehr, Ortswehr Müllrose, BV 23/2023/021 Herr Kühl führt in den TOP ein, die im Haushalt eingestellten Mittel reichen für die Anträge aus. Zum Antrag des Alttechnikvereins einigen sich die Abgeordneten auf die Alternativvariante. <u>Beschluss:</u> Einstimmige Zustimmung zur BV mit 7x Ja	
8.	Beratung und Beschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Biegener Straße“ – Abwägung und Satzungsbeschluss, BV 23/2023/023 Herr Kühl führt in den TOP ein, mehrheitliche Zustimmung im letzten Bauausschuss. <u>Beschluss:</u> mehrheitliche Zustimmung zum Antrag bei 5x Ja bei zwei Enthaltungen	

Nr.	Inhalt	Bemerkungen
9.	Sonstiges	entfällt
10.	Anfragen und Mitteilungen Herr Hölzke fragt Herrn Zimmer in Bezug auf das Objekt der Melrose GbR – gibt es privatwirtschaftliche Interessen, dort mit einem Angebot einzusteigen?? Dann brauchen wir hier nicht weiter zu diskutieren. Bis heute kein Strom, Wasser oder Gas anliegend!! Er hat keine Glaskugel..., bis jetzt gibt es keinen Grund, darüber zu diskutieren..	
11.	Schließung der Sitzung, öffentlicher Teil um 18:51 Uhr	
	<u>Nichtöffentlicher Teil:</u> ab 18:54 Uhr	
12.	Anträge und Genehmigung der Tagesordnung	
13.	Bestätigung der Niederschrift vom 28. 03. 2023, nichtöffentlicher Teil	
14.	Beratung und Beschluss zur Vergabe LOS 1 Rohbau Strangsanierung GOS Müllrose, BV 23/2023/026	
15.	Beratung und Beschluss zur Vergabe LOS HLS Strangsanierung GOS Müllrose, BV 23/2023/028	
16.	Beratung und Beschlussfassung – Kaufantrag Biegener Straße 1, BV 23/2023/014	
17.	Sonstiges	
18.	Anfragen und Mitteilungen	

Nr.	Inhalt	Bemerkungen
19.	Schließung der nichtöffentlichen Sitzung um 19:24 Uhr	

Andreas Dahms, Reno Hölzke

Abgeordnete der Fraktion Bündnis Müllrose in der Müllroser Stadtverordnetenversammlung